



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024

№ 492

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка, расположенного по адресу:  
г. Геленджик, ул. Парковая, 8**

Рассмотрев заявление гр-н Поповой Натальи Владимировны, Иониди Георгия Михайловича, Лайзане Полины Игоревны от 29 мая 2023 года №4408, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 17 ноября 2023 года, градостроительного заключения о соблюдении градостроительных и технических регламентов при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0401002:17, выполненного ООО «Геодезическая группа», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 17 ноября 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-нам Поповой Наталье Владимировне, Иониди Георгию Михайловичу, Лайзане Полине Игоревне разрешение на условно

345

разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 1065 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401002:17, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Парковая, 8, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение объектов гостиничного обслуживания, а также испрашиваемый вид, согласно градостроительному обоснованию, не противоречит требованиям технических регламентов и нормативов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов