

**О мерах по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик**

В целях реализации инвестиционных проектов путем использования инструментов государственно-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования город-курорт Геленджик, а также повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 октября 2014 года №307-ФЗ), Законом Краснодарского края от 9 июня 2010 года № 1989-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере государственно-частного партнерства» (в редакции Закона Краснодарского края от 1 ноября 2013 года №2812-КЗ), статьями 7, 32 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать рабочую группу по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – рабочая группа) и утвердить её состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о рабочей группе по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение № 2).

3. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») рабочей группы (приложение № 3).

4. Координатором по развитию государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик определить управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик (Ревякин).

5. Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.А. Хрестин

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### СОСТАВ

рабочей группы по реализации инвестиционных проектов  
с использованием механизма концессионных соглашений  
и иных форм государственно-частного партнерства  
на территории муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
(далее – рабочая группа)

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Колесников<br>Федор Григорьевич | – первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель рабочей группы;   |
| Кациди<br>Юрий Григорьевич      | – исполняющий обязанности начальника управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя рабочей группы;                    |
| Ревякин<br>Виктор Анатольевич   | – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор, заместитель председателя рабочей группы; |
| Добрянская<br>Марина Алексеевна | – ведущий специалист управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь рабочей группы.   |
| Члены рабочей группы:           |  |
| Василенко<br>Елена Борисовна    | – начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;  |

- Китай-Гора  
Оксана Васильевна – начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Осокина  
Татьяна Викторовна – начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Савиди  
Антон Георгиевич – начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Согомонян  
Карен Ашотович – начальник управления по здравоохранению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Сычева  
Ирина Анатольевна – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Хафизов  
Илья Юрьевич – начальник управления строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик-  
главный архитектор

В.А.Ревякин

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

#### 1. Общие положения

1.1. Рабочая группа по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – рабочая группа) образована в целях взаимодействия с учреждениями, предприятиями и организациями независимо от их организационно-правовой формы в сфере развития государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.2. В своей деятельности рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законодательством Краснодарского края, правовыми актами Думы и администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, а также настоящим Положением.

#### 2. Основные задачи и функции рабочей группы

2.1. Основными задачами рабочей группы являются:

содействие заинтересованным инициаторам инвестиционных проектов в получении необходимой информации о возможных формах сотрудничества на принципах государственно-частного партнерства;

выработка и утверждение планов мероприятий по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Для решения поставленных задач рабочая группа осуществляет следующие функции:

разрабатывает и реализует инвестиционные проекты с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

организует работы по поиску частных инвесторов в целях реализации инвестиционных проектов посредством механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства;

вносит предложения по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных отношений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

проводит заседания рабочей группы по вопросам реализации инвестиционных проектов посредством концессионных отношений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

### 3. Права рабочей группы

3.1. Рабочая группа для решения поставленных перед ней задач имеет право:

запрашивать необходимую информацию по вопросам, входящим в её компетенцию, в отраслевых (функциональных) органах администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, учреждениях, предприятиях и организациях;

проводить заседания по мере необходимости для решения вопросов, входящих в её компетенцию;

заслушивать приглашаемых для участия в заседаниях рабочей группы представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, представителей структурных подразделений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, учреждений, предприятий и организаций по вопросам, относящимся к её компетенции;

привлекать в установленном законодательством порядке представителей научного, экспертного и делового сообщества для подготовки материалов, рассматриваемых на заседаниях рабочей группы;

проводить разъяснительно-консультационную работу по вопросам, касающимся организации и деятельности рабочей группы.

### 4. Организация деятельности рабочей группы

4.1. Состав рабочей группы утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

В состав рабочей группы входят председатель, заместители председателя, секретарь, члены рабочей группы.

4.2. Председатель осуществляет общее руководство рабочей группой, проводит заседания рабочей группы, распределяет обязанности между членами рабочей группы.

В случае отсутствия председателя рабочей группы или по его поручению заседания может проводить один из заместителей председателя рабочей группы.

4.3. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов рабочей группы.

В случае невозможности присутствия члена рабочей группы на заседании в ее работе вправе принять участие представитель соответствующего структурного подразделения по поручению руководителя.

4.4. Секретарь рабочей группы информирует членов рабочей группы и приглашенных ответственных должностных лиц о дате, времени и месте проведения заседания рабочей группы, оформляет протоколы заседаний рабочей группы.

4.5. Решения рабочей группы принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы. При равенстве голосов членов рабочей группы решающим является голос председательствующего на заседании.

Решения рабочей группы оформляются протоколами, которые подписываются председателем и секретарем рабочей группы.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик –  
главный архитектор

В.А.Ревякин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 город-курорт Геленджик  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («дорожная карта»)  
 рабочей группы по реализации инвестиционных  
 проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм  
 государственно-частного партнерства на территории муниципального  
 образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование мероприятия	Вид документа	Ожидаемый результат	Срок исполнения	Исполнитель (соисполнители)
1	2	3	4	5	6
1	Выбор приоритетных отраслей (направлений) применения механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик	решение рабочей группы (протокол)	утвержденный решением рабочей группы перечень приоритетных отраслей (направлений)	постоянно	рабочая группа по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – рабочая группа)



1	2	3	4	5	6
2	Поиск и отбор инвестиционных проектов для реализации с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	решение рабочей группы (протокол)	утвержденный решением рабочей группы перечень инвестиционных проектов, реализация которых возможна с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	постоянно	управление экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - управление экономики), рабочая группа
3	Оценка инвестиционных проектов на предмет целесообразности и реализуемости с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	решение рабочей группы (протокол)	подготовка заключения о целесообразности реализации инвестиционного проекта с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	постоянно	рабочая группа
4	Разработка и утверждение полного пакета документов по инвестиционному проекту, планируемому к реализации с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	проектно-сметная документация	готовый пакет документации по инвестиционному проекту	4 месяца	рабочая группа, отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
5	Презентация проекта инвесторам	бизнес-план инвестиционного проекта	нахождение потенциальных инвесторов	1 месяц	управление экономики

1	2	3	4	5	6
6	Проведение конкурсных процедур	конкурсная документация	объявление о проведении конкурсных процедур (в случае необходимости)	4 месяца	отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
7	Старт реализации инвестиционного проекта	соглашение	заключение соглашения	срок, указанный в соглашении	инвесторы, отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
8	Контроль и мониторинг реализации инвестиционного проекта с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства	соглашение и проектно-сметная документация	ввод объекта в эксплуатацию	ежеквартально	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик –  
главный архитектор

В.А.Ревякин

