



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2024

№ 50

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного
по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское,
ул. Студенческая, земельный участок 17**

Рассмотрев заявление ООО «Лазурная Ягода» от 20 октября 2023 года №11-15847, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 1 декабря 2023 года, градостроительного обоснования (заключения) возможности предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Студенческая, 17, с кадастровым номером 23:40:0505000:18, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр содействия строительству и инвестициям», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 1 декабря 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить ООО «Лазурная Ягода» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего

3098 Тап

обществу на праве аренды, площадью 1203706 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0505000:18, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Студенческая, земельный участок 17, в зоне отдыха (РЗ), «пищевая промышленность», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение объектов пищевой промышленности, а также, согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения противопожарных норм, норм технологического проектирования и требований технических регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов