



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2020

№ 2026

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 30 декабря 2019 года №3219 «Об утверждении административного
регламента предоставления администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик муниципальной
услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию
объектов капитального строительства»**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 9 января 2020 года №7-02-2020/61 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2019 года №3219 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 июля 2020 года №241-ФЗ), Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (в редакции Федерального закона от 27 декабря 2019 года №472-ФЗ), Законом Краснодарского края от 2 марта 2012 года №2446-КЗ «Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 апреля 2020 года №4251-КЗ), статьями 8, 38, 39, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 9 января 2020 года №7-02-2020/61 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2019 года №3219 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства».

2. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2019 года №3219 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 14.10.2020 № 2026

ИЗМЕНЕНИЯ,
внесенные в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 30 декабря 2019 года №3219 «Об утверждении административного
регламента предоставления администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик муниципальной
услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию
объектов капитального строительства»

1. В пункте 2.4.1 подраздела 2.4 приложения к постановлению цифру «7» заменить цифрой «5».

2. Подпункт 2 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. Абзац первый подпункта 5 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации:».

4. Пункт 2.7.1 подраздела 2.7 приложения к постановлению дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории».

5. Подпункт 4 пункта 2.10.2 подраздела 2.10 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представления для получения разрешения на строительство земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проектом планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничением, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

6. Пункт 2.10.2 подраздела 2.10 приложения к постановлению дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории) в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии территории или саморегулирование территории по инициативе органа местного самоуправления».

7. Пункт 2.16.6 подраздела 2.16 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.16.6. На всех парковках общего пользования, в том числе около помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На тротуарах из числа инвалидов III группы распространяются нормы части 9 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в порядке, определенном Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов».

Указанные места для парковки не должны занимать спортивные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения».

8. Абзац 15 пункта 3.17.2 подраздела 3.17 приложения к постановлению после слов «с использованием информационно-телекоммуникационных

технологий» дополнить словами «по защищенным каналам связи».

9. Пункт 3.18.2 подраздела 3.18 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Направление пакета документов из многофункционального центра в Управление осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных статьей 6(2) Закона Краснодарского края от 2 марта 2012 года № 2446-КЗ «Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края».

10. Пункт 5.6.2 подраздела 5.6 приложения к постановлению исключить.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главного архитектора



Н.В. Мальцева