



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2022

№ 1443

г. Геленджик

**О порядке принятия решения о создании,
об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе
участковых лесничеств, расположенных на землях
населенных пунктов муниципального образования
город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ**

В соответствии со статьями 23, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года №492-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ (приложение 1).

2. Создать комиссию по вопросам лесничества в муниципальном образовании город-курорт Геленджик и утвердить ее состав (приложение 2).

3. Утвердить положение о комиссии по вопросам лесничества в муниципальном образовании город-курорт Геленджик (приложение 3).

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 29.06.2022 № 1443

ПОРЯДОК

принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ (далее — Порядок) определяет последовательность действий, перечень необходимых документов и сведений, необходимых для решения вопросов о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – муниципальное образование), установлении и изменении их границ.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) заинтересованные лица — физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели;

2) комиссия по вопросам лесничеств в муниципальном образовании город-курорт Геленджик (далее – Комиссия) — коллегиальный орган, созданный администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.3. Остальные термины, применяемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, которое определено действующим законодательством Российской Федерации, Краснодарского края и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

2. Порядок принятия решения о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования

2.1. Решение о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, либо об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принимается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

2.2. Основанием для принятия Комиссией решения, указанного в пункте 2.1 настоящего раздела, является принятие документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесение изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами и подготовленные материалы, содержащие обоснование необходимости принятия такого решения (далее – обосновывающие материалы).

2.3. Подготовка обосновывающих материалов осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Управление) с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о закупках.

2.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

1) карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения границ земель, на которых расположены городские леса;

2) текстовое и графическое обоснование, содержащие сведения о необходимости включения земельных участков в границы городского лесничества или исключения земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также обоснование их площади и местоположения;

3) текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.5. Подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы передаются Управлением на согласование с:

1) управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) управлением земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

3) территориальными органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (в случае подготовки к принятию решения о создании, об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ в населенных пунктах муниципального образования, расположенных в сельских округах муниципального образования).

2.6. Не позднее 10 рабочих дней после получения согласования лиц, указанных в пункте 2.5 настоящего раздела, подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы направляются Управлением в Комиссию.

2.7. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о наличии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

2) об отсутствии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

3) о наличии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

4) об отсутствии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.8. Решения, указанные в подпунктах 2 и 4 пункта 2.7 настоящего раздела, принимаются Комиссией при следующих условиях:

1) обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 2.4 настоящего раздела;

2) сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.4 настоящего раздела.

2.9 Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 рабочих дней со дня проведения ее заседания.

2.10. После принятия Комиссией решений, указанных в подпунктах 1 и 3 пункта 2.7 настоящего раздела, не позднее 10 календарных дней со дня принятия таких решений Управление осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

2) об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.11. Муниципальный правовой акт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, указанный в пункте 2.10 настоящего

раздела, согласовывается и принимается в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

2.12. Управление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу муниципального правового акта, указанного в пункте 2.10 настоящего раздела, обеспечивает его направление в:

- 1) Государственный лесной реестр;
- 2) орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

2.13. Решение о создании в составе расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования городского лесничества участковых лесничеств, установление их границ осуществляется в порядке, аналогичном порядку, установленному настоящим разделом.

3. Порядок принятия решения об изменении границ городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования

3.1. Решение об изменении границ городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования, принимается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

3.2. Комиссия принимает решение, указанное в пункте 3.1 настоящего раздела:

- 1) на основании поступившего в Комиссию заявления заинтересованного лица с приложением обосновывающих материалов;
- 2) по инициативе администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на основании обосновывающих материалов, в том числе в случае принятия документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесения изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами.

3.3. Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 1 пункта 3.2 настоящего раздела, осуществляется заинтересованным лицом за счет собственных средств.

Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 2 пункта 3.2 настоящего раздела, осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому Управлением с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о закупках.

При подготовке обосновывающих материалов необходимо учитывать, что при изменении границ земель, на которых расположены леса, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на

территории того же лесничества с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

В изменяемые границы земель, на которых расположены леса, не должны включаться земли с расположенными на них объектами недвижимого имущества, размещение которых не допускается Лесным кодексом Российской Федерации в городских лесах, а также земли, на которых в соответствии с документами территориального планирования предусмотрено размещение таких объектов.

Изменение границ земель, на которых расположены городские леса, осуществляется по границам лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

3.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

1) сведения о границах населенного пункта, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены городские леса;

2) карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса;

3) текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

4) текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых для компенсации площади исключаемых земельных участков.

3.5. Обосновывающие материалы до их направления в Комиссию подлежат согласованию с:

1) управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) управлением земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

3) территориальными органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (в случае подготовки к принятию решение о создании, об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ в населенных пунктах муниципального образования, расположенных в сельских округах муниципального образования);

4) Управлением (в случае подготовки обосновывающих материалов заинтересованным лицом).

Организацию согласования с указанными органами осуществляет Управление.

Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о наличии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

2) об отсутствии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

3.7. Комиссия принимает решение, указанное в подпункте 2 пункта 3.6 настоящего раздела, при следующих условиях:

1) обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего раздела;

2) сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктами 3.3 и 3.4 настоящего раздела;

3) выявление несоответствия сведений, содержащихся в обосновывающих материалах, сведениям о границах населенных пунктов и муниципального образования;

4) обнаружение ошибки в обосновывающих материалах (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки, допущенной при их подготовке и повлекшей недостоверность информации, содержащейся в обосновывающих материалах);

5) обосновывающие материалы содержат такие сведения об изменении границ земель, на которых расположены городские леса, которые приводят к уменьшению площади таких земель.

3.8. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 рабочих дней со дня проведения ее заседания.

3.9. После принятия Комиссией решения, указанного в пункте 3.7 настоящего раздела, не позднее 10 календарных дней со дня принятия такого решения, оно направляется:

1) заинтересованному лицу, по заявлению которого принималось решение;

2) в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, если решение принималось по инициативе администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.10. Заинтересованное лицо после получения решения Комиссии, указанного в подпункте 1 пункта 3.7 настоящего раздела:

1) в течение 10 календарных дней обращается в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, производит все необходимые действия по разделению поставленного на кадастровый учет земельного участка, занимаемого городскими лесами, постановке на кадастровый учет вновь образуемых земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также готовит общую карту-схему расположения земельных участков, занимаемых городскими лесами в масштабе М 1:50000 в бумажном и электронном виде;

3) за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, осуществляет подготовку и направляет в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на утверждение схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории и осуществляет дальнейшую постановку земельных участков на государственный кадастровый учет.

3.11. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет в течение 10 календарных дней со дня внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости направляет информацию об этом в Управление с приложением выписок из Единого государственного реестра недвижимости для подготовки муниципального правового акта администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об изменении границ городского лесничества.

3.12. В случае если решение Комиссии, предусмотренное подпунктом 1 пункта 3.7 настоящего раздела, принималось по инициативе муниципального образования город-курорт Геленджик, то Управлением организуется работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик и, в соответствии с законодательством о закупках, организуется работа по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет.

3.13. Управление в течение 10 календарных дней со дня получения выписок о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об изменении границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

Для внесения сведений об измененных границах лесничества Управление заказывает работы по разработке материалов, указанных в части 18.1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.14. Муниципальный правовой акт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, а также материалы, указанные в пункте 3.13 настоящего раздела, согласовываются и принимаются в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.15. Управление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу муниципального правового акта, указанного в пункте 3.13 настоящего раздела обеспечивает его направление:

- 1) в Государственный лесной реестр;
- 2) в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет;
- 3) в адрес заинтересованного лица (в случае, если решение об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принималось по заявлению заинтересованного лица).

Исполняющий обязанности
начальника правового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

 А.А. Зубова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.06.2022 № 1443

СОСТАВ

комиссии по вопросам лесничества в муниципальном
образовании город-курорт Геленджик
(далее – комиссия)

- | | |
|---------------------------------|---|
| Кациди
Юрий Григорьевич | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Грачев
Андрей Андреевич | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии; |
| Носачева
Мария Александровна | - главный специалист отдела промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|------------------------------------|---|
| Горбунов
Александр Владимирович | - начальник управления гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Ермаков
Андрей Владимирович | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Исайко
Иван Олегович | - начальник управления земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Мельников
Александр Сергеевич | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик; |

- Полуничев
Максим Сергеевич - начальник отдела промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Рыбалкина
Марина Петровна - первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Семёнова
Екатерина Андреевна - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор;
- Сомова
Юлия Юрьевна - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.
- Исполняющий обязанности
начальника правового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

 А.А. Зубова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.06.2022 № 1443

ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по вопросам лесничества в муниципальном образовании город-курорт Геленджик

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по вопросам лесничества в муниципальном образовании город-курорт Геленджик (далее соответственно — Положение, Комиссия) определяет порядок формирования Комиссии, основные задачи, права, организацию и порядок работы Комиссии.

1.2. Комиссия образована с целью принятия решений о наличии оснований для создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ, в соответствии с Порядком принятия решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ, утвержденным муниципальным правовым актом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Порядок).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – муниципальное образование), Порядком и настоящим Положением.

2. Основные задачи и права Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- 1) рассмотрение документов, предоставленных заинтересованными лицами, на соответствие их требованиям, установленным Порядком;
- 2) принятие решений:
 - о наличии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

- об отсутствии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

- о наличии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

- об отсутствии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

- о наличии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

- об отсутствии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.2.1. Комиссия в целях реализации своих задач имеет право:

- 1) приглашать на заседания Комиссии экспертов, иных специалистов для осуществления экспертной оценки предоставленных заинтересованными лицами документов;

- 2) приглашать заинтересованных лиц для дачи разъяснений по документам, предоставленным в Комиссию.

3. Организация и порядок работы Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.2. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

3.3. Общее руководство Комиссией, планирование ее текущей деятельности, утверждение повесток ее заседаний, принятие решения о приглашении заинтересованных лиц и обеспечение выполнения возложенных на нее задач осуществляет председатель Комиссии, а в период его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

3.4. Председатель Комиссии:

- 1) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии;

- 2) определяет время, место, дату и форму проведения заседаний Комиссии;

- 3) подписывает протоколы заседаний Комиссии;

- 4) решает иные вопросы, относящиеся к компетенции Комиссии.

3.5. Секретарь Комиссии наделен полномочиями члена Комиссии и осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- 1) уведомляет членов Комиссии не менее чем за 5 рабочих дней о месте, дате, времени проведения заседания Комиссии;

- 2) осуществляет рассылку необходимых материалов членам Комиссии;

- 3) ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- 4) по решению председателя Комиссии организует участие заинтересованных лиц в заседании Комиссии.

3.6. Заместитель председателя Комиссии, члены Комиссии имеют право:

- 1) лично участвовать в заседании Комиссии с правом голоса;
- 2) выносить на обсуждение любые вопросы, относящиеся к компетенции Комиссии;
- 3) высказывать свое мнение по обсуждаемым вопросам;
- 4) получать информацию, имеющуюся в распоряжении Комиссии.

3.7. Заместитель председателя Комиссии, члены Комиссии обязаны:

- 1) лично присутствовать на заседаниях Комиссии, в случае невозможности принять участие в заседании Комиссии, в заседании Комиссии участвует лицо, исполняющее его обязанности по основному месту работы;
- 2) хранить государственную и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать ставшую им известной в связи с работой в Комиссии информацию, отнесенную к категории информации для служебного пользования.

3.8. Формой работы Комиссии является заседание.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости в сроки, установленные Порядком.

Заседание Комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие — заместитель председателя Комиссии.

3.9. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих. Решение Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 2/3 состава Комиссии. В случае равенства голосов, голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

Члены Комиссии, которые не согласны с решением Комиссии, вправе изложить в письменном виде особое мнение с занесением его в протокол заседания Комиссии.

3.10. Решения Комиссии оформляются протоколами заседания Комиссии в сроки, установленные Порядком, и подписываются председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.

Исполняющий обязанности
начальника правового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

 А.А. Зубова