



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.12.2023

№ 2594

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
г. Геленджик, ул. Черноморская, 2**

Рассмотрев заявления гр-на Ашкалова Спартака Георгиевича от 7 марта 2023 года №1588, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 28 апреля 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 28 апреля 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Ашкалову Спартаку Георгиевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0404010:2, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Черноморская, 2, в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ), «гостиничное обслуживание», «общественное питание» в связи с тем, что

вопрос о законности расположенного на данном земельном участке объекта капитального строительства является предметом судебного разбирательства.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов