Оповещение

о начале публичных слушаний по

проекту планировки и проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство примыканий в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 "Дон" Москва-Воронеж-Ростов-на-ДонуКраснодар­Новороссийск на км 1518+725 (лево) и примыкания к съезду транспортной развязки на км 1519+600 (лево) для обеспечения транспортного доступа к территории туристско­рекреационного кластера "Марьина Роща", располагаемого на земельных участках 23:40:0305014:205, 23 :40:0000000:6913, 23:40:0305014:551»

Руководствуясь статьями 5.1, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проекту планировки и межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство примыканий в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 "Дон" Москва-Воронеж-Ростов-на-ДонуКраснодар­Новороссийск на км 1518+725 (лево) и примыкания к съезду транспортной развязки на км 1519+600 (лево) для обеспечения транспортного доступа к территории туристско­рекреационного кластера "Марьина Роща", располагаемого на земельных участках 23:40:0305014:205, 23 :40:0000000:6913, 23:40:0305014:551» (далее - проект) **будут проведены 26 января 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №301**, **в 14.30** (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:**

Проектные решения разделены на 3 участка проектирования: − участок 1 - устройство примыкания к съезду транспортной развязки на км 1519+600 (лево); − участок 2 – устройство примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-4 «Дон» Москва –Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск на км 1518+725 (лево); − участок 3 – устройство переходно-скоростных полос по автодороге М-4 «Дон».

Основные параметры и характеристики верха земляного полотна дороги приняты согласно СП 34.13330.2021 и имеют следующие параметры: − число полос движения – 2 шт.; − ширина полосы движения – 3,00 м; − ширина обочины – 2,00 м; − ширина тротуара – 3,00 м; − расчетная скорость движения - 30 км/ч.

Общая протяженность трасс проектируемых примыканий составляет 190,95 м. Общая протяженность устройства переходно-скоростных полос по автомобильной дороге М-4 «Дон» составляет 650 м (включая отгоны полосы разгона и торможения).

Проектом межевания территории предусмотрена возможность установления публичного сервитута на период строительства и эксплуатации объекта:

Текстовые и графические материалы.

**2.** **Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:**

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1).

**Дата открытия: 18 января 2024 года.**

**Срок проведения: с 18 января по 26 января 2024 года.**

**Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:**

**Понедельник-пятница с 9:00-18:00.**

Проект размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admgel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Документация по планировки территории».

**3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:**

предложения и замечания по проекту принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 326), до 26 января 2024 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке

муниципального образования

город-курорт Геленджик Н.Н. Ищенко