



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2023

№ 968

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке
по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 32**

Рассмотрев заявление гр-ки Кузьминой Елены Николаевны от 20 апреля 2023 года №3128, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 4 мая 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить гр-ке Кузьминой Елене Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве общей долевой собственности, площадью 325 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:467, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 32, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция индивидуального жилого дома на расстоянии 2 м от границы

земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202018:38, по межевой границе земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202018:468) в связи с тем, что характеристики земельного участка (площадь, конфигурация) не позволяют реконструировать объект индивидуального жилищного строительства с учетом предельных параметров разрешенной реконструкции.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов