

УТВЕРЖДЕНО
протоколом №1 конкурсной комиссии по
проведению открытого конкурса на право
заключения договоров на размещение
нестационарных торговых объектов на земельных
участках, в зданиях, строениях, сооружениях,
находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 10 июня 2020 года

«10» июня 2020 года

Конкурсная документация № 1-2020

о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Конкурс)

Организатор Конкурса: администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса: управление потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Местонахождение, почтовый адрес организатора конкурса: 353460, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1

Адрес электронной почты: torg@gelendzhik.org тел.: 8 (86141) 2-09-22

Реквизиты решения организатора конкурса о проведении конкурса: постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 февраля 2017 года № 389 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город - курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2020 года №902), постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 января 2017 года №105 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2020 года №818), постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 июня 2020 года №946 «О проведении открытых конкурсов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2020 году».

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка): с 11.06.2020 г. по 26.06.2020 г.

Место подачи заявок: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.109.

Время подачи заявок: понедельник - четверг с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00; пятница с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00, 12, 24 июня неприемные дни.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (каб.301), 29.06.2020 г. в 10 ч 00 мин.

Дата и время рассмотрения и оценки заявок: 13.07.2020г. в 10 ч 00 мин.

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного объекта по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, доступны для ознакомления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org в разделе «Администрация - Торги – Открытые конкурсы», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса: заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик Майстренко Елизавета Николаевна.

Секретарь комиссии, контактное лицо: Зинченко Анастасия Андреевна

1. Требования, предъявляемые к участникам Конкурса

Участником Конкурса является юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, индивидуальный предприниматель, допущенные к участию в Конкурсе.

Перечень документов и сведений, подтверждающих соответствие заявителя конкурсным условиям, которые должны быть представлены заявителем на участие в Конкурсе (в соответствии с разделами 3 Положения о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 февраля 2017 года №389 (далее - Положение):

№ п/п	Наименование требования к участнику Конкурса	Документы и сведения, подтверждающие соответствие участника Конкурса требованиям к участнику Конкурса
1	Отсутствие в отношении участника Конкурса - юридического лица процедуры ликвидации или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника Конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом	- информационное письмо о соответствии участника Конкурса требованиям, установленным в соответствии с Положением, заверенное печатью и подписью руководителя (для юридических лиц), и печатью (при наличии) и подписью индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей)
2	Отсутствие применения в отношении участника Конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе	
3	Отсутствие у участника Конкурса недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной, или которые	- справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов выданная не ранее чем за 90 дней до дня объявления о проведении Конкурса или копия такой справки, заверенная в установленном законом порядке. Участник Конкурса считается соответствующим данному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не принято

	признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах)	
4	Отсутствие у участника Конкурса задолженности по арендной плате за муниципальное имущество, в том числе земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате права за размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка)	- сведения, которые запрашиваются конкурсной комиссией самостоятельно в управлении имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик и (или) в муниципальном казенном учреждении «Централизованная бухгалтерия органов местного самоуправления»
5	Внесение участником Конкурса задатка в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе, в размере, сроки и порядке установленные конкурсной документацией	- документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора Конкурса, является соответствующая выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств

Отстранение участника Конкурса от участия в Конкурсе или отказ от заключения договора о размещении нестационарного объекта по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик с победителем Конкурса осуществляются в любой момент до заключения соответствующего договора, если участник Конкурса или комиссия по осуществлению Конкурса обнаружат, что участник Конкурса не соответствует установленным требованиям или предоставил недостоверную информацию в отношении своего ответственности указанным требованиям.

2. Описание предложения участника Конкурса к форме, составу заявки на участие в Конкурсе

Заявитель подает в письменной форме заявку на участие в Конкурсе в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия. На конверте не допускается наличие признаков повреждений. На конверте указывается: № извещения, № лота. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для индивидуального предпринимателя) не является обязательным.

Заявка, установленная по форме указанной в Приложении №2, на участие в Конкурсе должна содержать следующую информацию и документы:

- место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты участника Конкурса;

- сведения о предмете Конкурса (адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг, тип нестационарного торгового объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг, площадь земельного участка/торгового объекта/количество рабочих мест, специализация и период функционирования нестационарного торгового объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг);

- дата и номер платежного поручения о внесении задатка с указанием внесенной суммы;

- предложение о цене предмета Конкурса (указывается в заявке на участие в Конкурсе) под которой понимается размер финансового предложения за право на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг за определенный в конкурсной документации промежуток времени (месяц, год или весь срок действия Договора).

К заявке на участие в Конкурсе прикладывается описание документов, установленная по форме указанной в Приложении №3, представляемых для участия в Конкурсе, в том числе:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении Конкурса. В случае непредставления указанной выше выписки ее получение осуществляется Конкурсной комиссией с использованием сведений, размещенных на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» egrul.nalog.ru;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса - юридического лица (копию решения о назначении или об избрании либо копию приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в Конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса либо ее копию, заверенную в установленном порядке;

- документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участникам Конкурса, установленным организатором Конкурса в разделе 1 настоящей конкурсной документации в соответствии с Положением, или копии таких документов, а также информационное письмо о соответствии участника Конкурса требованиям, установленным в соответствии с Положением, заверенные в установленном порядке;

- копии учредительных документов участника Конкурса (для юридического лица);

- эскиз или дизайн-проект, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, установленные по форме указанной в Приложении №1 к Договору;

- копия платежного поручения о внесении задатка, подлежащего к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе, в размере, сроки и порядке, установленные извещением и конкурсной документацией;
- реквизиты банковского расчетного счета участника Конкурса.

В целях оценки заявок участником Конкурса могут быть представлены следующие документы:

- документы, подтверждающие опыт и стаж работы в сфере услуг, а именно трудовая книжка с указанием стажа работы в заявленной сфере и (или) налоговая декларация, заверенная налоговым органом по месту учета налогоплательщика, и (или) справка о ранее заключенных договорах аренды муниципального имущества в заявленной сфере оказания услуг (копии договоров аренды муниципального имущества в заявленной сфере оказания услуг;
- документы, подтверждающие собственное производство в соответствии с требованиями ГОСТ,
- документ, подтверждающий наличие у участника Конкурса знака «Сделано на Кубани».

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в Конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в Конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника Конкурса (при наличии печати) и подписана участником Конкурса или лицом, уполномоченным участником Конкурса.

Соблюдение участником Конкурса указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в Конкурсе, поданы от имени участника Конкурса и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих документов и информации.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе

Заявитель, вправе отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок путем направления соответствующего заявления в адрес организатора Конкурса.

Конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе, не вскрывается и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается организатором Конкурса в адрес заявителя.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка на участие в Конкурсе или не подано ни одной такой заявки, Конкурс признается несостоявшимся. В случае, если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, Конкурс признается не состоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка на участие в Конкурсе или не подано ни одной такой заявки.

Организатор Конкурса заключает Договор с единственным участником в случаях, если Конкурс признан несостоявшимся по следующим основаниям:

1) в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка, при этом такая заявка признана соответствующей требованиям Положения и конкурсной документации;

2) в связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе только одна заявка признана соответствующей требованиям Положения и конкурсной документации.

4. Размер, сроки и порядок внесения задатка, подлежащего к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе.

Размер задатка, подлежащего к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе, составляет для нестационарных торговых объектов/нестационарных объектов по оказанию услуг с периодом функционирования:

- менее одного года - 50% от начальной (минимальной) цены предмета Конкурса (лота);

- свыше одного года – размер, рассчитанный по формуле:

$$З = \frac{Ц}{К} / 50\%, \text{ где:}$$

З - размер задатка, подлежащего к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе (руб.);

Ц - начальная (минимальная) цена предмета Конкурса (лота) (руб.);

К - количество кварталов исходя из срока действия Договора.

Размер задатка, подлежащего к внесению в качестве заявки на участие в Конкурсе, для каждого лота указан в разделе 1 данного извещения.

Извещение о проведении Конкурса является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки участником и перечисление им задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток, подлежащий к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе, должен быть внесен участником Конкурса в период приема заявок на участие в Конкурсе, не позднее даты окончания приема заявок на участие в Конкурсе.

Задаток, подлежащий к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе вносится по реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик л/с 902.41002.0),

ИНН 2304026276; КПП 230401001,

р/с 40302810703495000335,

БИК 040349001, ОКАТО 03708000,

назначение платежа: задаток, подлежащий к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора Конкурса, является соответствующая выписка из лицевого счета получателя

бюджетных средств, а копия платежного поручения о перечислении задатка, заверенного печатью и подписью руководителя (для юридических лиц), и печатью (при наличии) и подписью индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей) является подтверждением его внесения.

Возврат задатка производится организатором Конкурса на банковский счет участника по реквизитам, указанным в платежном документе о поступлении задатка, в следующих случаях:

1) в течение пяти календарных дней со дня, следующего за днем опубликования протокола заседания Конкурсной комиссии о рассмотрении заявок на участие в Конкурсе, если заявитель не допущен к участию в Конкурсе и/или в случае признания Конкурса несостоявшимся;

2) в течение пяти календарных дней со дня, следующего за днем опубликования протокола заседания Конкурсной комиссии об оценке и сопоставлении заявок на участие в Конкурсе, если участник не признан победителем Конкурса;

3) в течение пяти календарных дней со дня, следующего за днем получения организатором Конкурса письменного уведомления заявителя об отзыве заявки, если заявитель отозвал заявку до даты окончания приема заявок и направления копии данного уведомления в муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия органов местного самоуправления».

При уклонении победителя Конкурса от заключения Договора задаток участнику Конкурса не возвращается.

4. Критерии оценки заявок на участие в Конкурсе, величины значимости этих критериев

Для оценки заявок участников Конкурса устанавливаются следующие критерии:

- предложение по внешнему виду нестационарного торгового объекта и его прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле в форме эскиза или дизайн-проекта, согласованном с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, оформленном в соответствии с типовой формой, указанной в Приложении №1 к Договору;

- цена предмета Конкурса, под которой понимается размер финансового предложения за право на размещение нестационарного торгового объекта за определенный в конкурсной документации промежуток времени (месяц, год или весь срок действия Договора);

- квалификация участника Конкурса, в том числе наличие опыта и стажа работы в заявленной сфере торговли;

- предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания.

Сумма величин значимости всех критериев составляет сто процентов. Сумма величин значимости критериев, указанных в пунктах 3, 4 таблицы «Оценка заявок (предложений) по каждому критерию оценки» не должна превышать величину значимости критерия, указанного в пункте 2 данной таблицы.

«Оценка заявок (предложений) по каждому критерию оценки» не должна превышать величину значимости критерия, указанного в пункте 2 данной таблицы.

Оценка заявок (предложений) по каждому критерию оценки

Критерий оценки заявок	Величина значимости критерия (%)	Содержание и порядок оценки по критерию
1. Функциональные характеристики НТО	40	<p>значение, выраженное в количестве процентов, присуждаемых по данному критерию (Φ_{ai}), определяется по формуле:</p> $\Phi_{ai} = \frac{\sum_{i=1}^k \Phi_i}{\Phi_k}, \text{ где}$ <p>Φ_i - значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая основной критерий; Φ_k - общее количество членов комиссии, принимающих участие в заседании комиссии. Основной критерий: -предложения по внешнему виду (фотомонтаж) нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле в форме эскиза или дизайн-проекта, согласованном с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, оформленные в соответствии с типовой формой такого предложения, предусмотренной приложением к Положению, % (при согласовании проекта по внешнему виду в установленном порядке - 40, при отсутствии согласования проекта по внешнему виду в установленном порядке -0).</p>
2. Цена предмета конкурса	30	<p>цена предмета конкурса, под которой понимается размер платы по договору о размещении НТО за определенный промежуток времени (месяц, год, или весь срок действия договора). Количество баллов, присуждаемых по критериям оценки «цена предмета конкурса» (Ψ_{ai}), определяется по формуле:</p> $\Psi_{ai} = \frac{\Psi_i}{\Psi_{\max}} \times 30, \text{ где:}$ <p>Ψ_i - ценовое предложение участника конкурса, заявка которого оценивается; Ψ_{\max} - максимальное ценовое предложение из предложений, сделанных участниками конкурса по определенному лоту.</p>
3. Квалификация участников Конкурса	10	<p>значение, выраженное в количестве процентов, присуждаемых по данному критерию (K_{ai}), определяется по формуле:</p> $K_{ai} = \frac{\sum_{i=1}^k K_i}{K_k}, \text{ где}$ <p>K_i - значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая установленные показатели; K_k - общее количество членов комиссии, принимающих участие в заседании комиссии. Установлены следующие показатели: 1. Наличие опыта работы в области, связанной с предметом</p>

		Конкурса (копия трудовой книжки и (или) налоговая декларация, заверенная налоговым органом по месту учета налогоплательщика), и (или) справка о ранее заключенных договорах, заверенная в установленном порядке, и или ранее заключенные договора в сфере соответствующей предмету Конкурса), % (без опыта работы -0, с опытом работы до 3 лет -3; с опытом работы от 3 до 5 лет -5, с опытом работы свыше 5 лет - 10).
4. Уровень культуры и качества обслуживания населения	20	<p>значение, выраженное в количестве процентов, присуждаемых по данному критерию (U_{ai}), определяется по формуле:</p> $K_{ai} = \frac{\sum_{i=1}^k U_i}{U_k}, \text{ где}$ <p>U_i - значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая установленные показатели; U_k - общее количество членов комиссии, принимающих участие в заседании комиссии. Установлены следующие показатели:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документ, подтверждающий собственное производство в соответствии с требованиями ГОСТ (при наличии данного показателя -10, при отсутствии данного показателя - 0). 2. Документ, подтверждающий наличие знака «Сделано на Кубани» (при наличии данного показателя - 10, при отсутствии данного показателя - 0).

Итоговый рейтинг заявки вычисляется как сумма значений по каждому критерию оценки заявки. Величина значимости, полученных по каждому критерию оценки заявки на участие в Конкурсе суммируется.

Победителем признается участник Конкурса, заявке которого присвоен самый высокий итоговый рейтинг. Заявке такого участника Конкурса присваивается первый порядковый номер.

5. Порядок рассмотрения и оценка заявок на участие в Конкурсе

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией и разделом 3 Положения.

Срок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе не может превышать двадцати дней с даты вскрытия конвертов с такими заявками.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в Конкурсе и о признании заявителя участником Конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе в порядке и по основаниям, предусмотренным разделом 4 Положения.

Участник Конкурса вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета Конкурса (лота). В случае установления факта подачи одним участником Конкурса двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее этим участником заявки на участие в Конкурсе не отозваны, все заявки на

участие в Конкурсе этого участника, поданные в отношении одного и того же лота, не рассматриваются и возвращаются этому участнику.

В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса только одного заявителя, Конкурс признается несостоявшимся.

В случае, если в извещении о проведении Конкурса предусмотрено два лота и более, Конкурс признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником Конкурса принято относительно только одного заявителя.

Конкурсная комиссия в день проведения Конкурса осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе, которые не были отклонены, для выявления победителя Конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации.

На основании результатов оценки заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в Конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий. Заявке на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в Конкурсе содержатся одинаковые условия, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который предложил лучшие условия на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и заявке на участие в Конкурсе, которого присвоен первый номер. В случае, если выявлены одинаковые условия у двух и более участников, лучшими условиями признается заявка, поданная ранее.

При уклонении победителя Конкурса от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Договор), Договор заключается с тем участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер.

6. Плата за размещение нестационарного торгового объекта

Участник Конкурса, с которым заключен Договор вносит плату за размещение объекта по реквизитам указанным в Договоре с учетом вычета суммы внесенного им задатка, период функционирования которого составляет:

- менее одного года - единоразово в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;

- свыше одного года - ежеквартально, первый платеж - не позднее 20-го числа первого месяца отчетного периода, согласно графику платежей, являющемуся приложением к Договору.

В случае заключения Договора с единственным участником Конкурса в виду признания его несостоявшимся, по основаниям, предусмотренным

разделом 3 конкурсной документации и пунктом 12.1 Положения, а также с участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, участник Конкурса вносит плату за размещение объекта, период функционирования которого составляет:

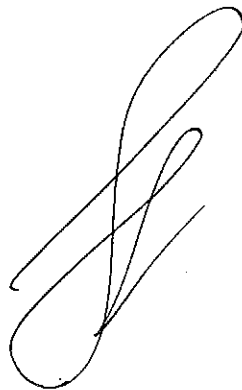
- менее одного года - единоразово в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;

- свыше одного года - ежеквартально, первый платеж - не позднее 20-го числа первого месяца отчетного периода, согласно графику платежей, являющемуся приложением к Договору.

Приложение:

- Предмет конкурса, начальная цена предмета конкурса на 23 л. в 1 экз.
- Заявка на участие в конкурсе на 1 л. в 1 экз.
- Опись документов на участие в конкурсе на 1 л. в 1 экз.
- Проект договора на 6 л. в 1 экз.
- Типовая форма предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскиз, дизайн-проект) на 1 л. в 1 экз.
- График платежей на 1 л. в 1 экз.

Заместитель главы муниципального
образования город-курорт Геленджик



Е.Н. Майстренко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к конкурсной документации 1-2020
о проведении открытого конкурса на право
заключения договоров о размещении
нестационарных торговых объектов на земельных
участках, находящихся в муниципальной
собственности на территории муниципального
образования город-курорт Геленджик

1. Предмет конкурса, начальная цена предмета конкурса

№ лота	Место размещения нестационарного объекта (фактический адрес)	Площадь земельного участка для размещения объекта	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного объекта по оказанию услуг	Специализация нестационарного объекта по оказанию услуг	Тип нестационарного объекта по оказанию услуг	Начальная цена предмета Конкурса (лота), с учетом НДС, руб.	Размер задатка, подлежащего к внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе
1	г.Геленджик, Приморский бульвар – угол ул.Лазурной, вблизи кафе «Варна» (44.582587, 38.056881)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	115 500	57 750
2	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, вблизи навильона «Оазис» (44.572877, 38.069477)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	215 600	107 800
3	г.Геленджик, ул.Островского – угол ул.Ленина, вблизи ресторана быстрого	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	215 600	107 800

	обслуживания «McDonald's» (44.561922, 38.078182)							
4	г.Геленджик, ул.Революционная – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь» (44.558743, 38.075950)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	269 500	134 750
5	г.Геленджик, ул.Революционная, вблизи кафе «Волна» (44.556756, 38.074848)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	215 600	107 800
6	г.Геленджик, ул.Революционная, вблизи кафе «Оазис» (44.555246, 38.068437)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	170 800	85 400
7	г.Геленджик, ул.Революционная, напротив кафе «Эра» (44.555857, 38.061702)	10	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	150 500	75 250
8	г.Геленджик, ул.Одесская, вблизи дома №3а, корпус №13 (44.587672, 38.056423)	10	1	3 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11)	360 000	15 000
9	г.Геленджик, ул.Полевая, район дома 10а, вблизи магазина «Магнит» (44.551183, 38.069346)	10	1	3 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11)	360 000	15 000
10	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи магазина «Канцлер» (44.560446, 38.081413)	6	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-6)	70 140	35 070

11	г.Геленджик, микрорайон Северный, вблизи дома 49/1 (44.604505, 38.033071)	10	1	3 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11)	288 000	12 000
12	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи дома №139/1 (44.553022, 38.104911)	10	1	3 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11)	288 000	12 000
13	г.Геленджик, ул.Ленина, район главпочтамта (44.563989, 38.079610)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	200 760	100 380
14	г.Геленджик, ул.Херсонская, вблизи детской площадки «Золотая рыбка» (44.564132, 38.076895)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа бижутерии	киоск (конструкция К-7)	649 600	324 800
15	г.Геленджик, ул.Маячная – угол Лермонтовского бульвара, вблизи столовой «Парус» (44.573854, 38.068547)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	200 200	100 100
16	г.Геленджик, ул.Революционная, вблизи здания медпункта (44.555581, 38.071507)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	200 200	100 100
17	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, вблизи пансионата «Кавказ» (44.575182, 38.066988)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 003 400	83 475
18	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар – угол ул.Горной, вблизи магазина «АБС»	20	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/3)	2 102 400	87 600

	(44.572266, 38.070283)							
19	г.Геленджик, ул.Революционная, вблизи здания медпункта (44.555360, 38.070727)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
20	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554929, 38.067093)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
21	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554923, 38.067050)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
22	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554925, 38.067001)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
23	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554921, 38.066953)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525

24	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554917, 38.066902)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
25	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554906, 38.066561)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
26	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.554900, 38.066443)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	2 100 600	87 525
27	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи Геленджикского историко краеведческого музея (44.563229, 38.076962)	8	1	3 года	продажа сувениров на тему древнегреческого города Торик	киоск (конструкция К-15)	601 920	25 080
28	г.Геленджик, ул.Солнечная, напротив дома №10 (44.581035, 38.021290)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	1 900 800	79 200
29	г.Геленджик, ул.Солнечная, напротив дома №10 (44.581087, 38.021172)	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	1 900 800	79 200
30	г.Геленджик, ул.Солнечная, напротив дома №10 (44.581082,	15	1	3 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и	павильон (конструкция К-11/2)	1 900 800	79 200

	38.021258)				курортных товаров			
31	г.Геленджик, ул.Революционная – угол ул. Прибойной, вблизи фонтана «Влюбленные» (44.560212, 38.076725)	12	1	1 год	продажа свежесрезанных цветов	павильон, (конструкция К-16)	288 000	144 000
32	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, от ул.Маячной до ул.Садовой (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	129 375	64 688
33	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, от ул.Садовой до ул.Первомайской (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	129 375	64 688
34	г.Геленджик, ул.Революционная, от ул.Прибойной до ул.Курзальной (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	129 375	64 688
35	г.Геленджик, ул.Революционная от ул.Курзальной до ул.Крымской (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	129 375	64 688
36	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, от ул.Маячной до ул.Садовой (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа воздушных, светящихся шаров	разносная торговля	112 500	56 250
37	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, от ул.Садовой до ул.Первомайской	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа воздушных, светящихся шаров	разносная торговля	126 250	63 125

	(маршрут)							
38	г.Геленджик, ул.Революционная, от ул.Прибойной до ул.Курзальной (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа воздушных, светящихся шаров	разносная торговля	112 500	56 250
39	г.Геленджик, ул.Революционная от ул.Курзальной до ул.Крымской (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа воздушных, светящихся шаров	разносная торговля	112 500	56 250
40	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, напротив детской площадки «Веселые гномы» (44.571207, 38.071695)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	1 101 600	45 900
41	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар – угол ул.Маячной (44.573887, 38.068500)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	779 760	32 490
42	г.Геленджик, ул.Революционная - угол ул.Курзальной (44.556203, 38.074319)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	779 760	32 490
43	г.Геленджик, ул.Херсонская, слева от магазина «Подиум» (44.562878, 38.080027)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	1 252 800	52 200
44	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	779 760	32 490

	школы (44.555033, 38.067141)							
45	г.Геленджик, ул.Революционная – угол ул.Красногвардейской, вблизи спуска на пляж ДОЛСТ «Нива» (44.555442, 38.059991)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	650 160	27 090
46	г.Геленджик, вблизи дома по ул.Солнцедарской, 26 (44.599652, 38.037773)	6	1	3 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	498 960	20 790
47	г.Геленджик, микрорайон Северный, вблизи дома №174 (44.601786, 38.032190)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	180 000	75 00
48	г.Геленджик, ул.Просторная, напротив здания «Почта» (44.580222, 37.987871)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	288 000	12 000
49	г.Геленджик, ул.Туристическая, справа от входа в санаторий «Голубая волна», вблизи автобусной остановки (44.587858, 38.032091)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	288 000	12 000
50	г.Геленджик, ул.Туристическая, вблизи дома №3д, корпус 1 (44.589821,	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	288 000	12 000

	38.047272)							
51	г.Геленджик, ул.Луначарского, 106, вблизи магазина «Магнит» (44.567364, 38.080426)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	216 000	9 000
55	г.Геленджик, ул.Маячная – угол Лермон-товского бульвара, вблизи столовой «Парус» (44.573821, 38.068535)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	316 800	13 200
53	г.Геленджик, ул.Горная – угол Лермонтовского бульвара (44.572294, 38.070600)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	316 800	13 200
54	г.Геленджик, ул.Мира – угол ул.Шмидта (44.570930, 38.072955)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	316 800	13 200
55	г.Геленджик, ул.Ленина – угол ул.Октябрьской (44.564566, 38.080104)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	360 000	15 000
56	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея), напротив аптеки «Авиценна» (44.561242, 38.079839)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	480 960	20 040

57	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея), вблизи дома №7 (44.561910, 38.078275)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	480 960	20 040
58	г.Геленджик, ул.Херсонская, вблизи кино театра «Буревестник» (44.563329, 38.079198)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	450 720	18 780
59	г.Геленджик, ул.Херсонская, вблизи дома №22а (44.561976, 38.081898)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	450 720	18 780
60	г.Геленджик, ул.Островского – угол ул.Шевченко (44.559468, 38.082663)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
61	г.Геленджик, ул.Советская - угол ул.Революционной (44.558676, 38.075980)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
62	г.Геленджик, ул.Советская – угол ул.Кирова (44.557348, 38.078609)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
63	г.Геленджик, ул.Чайковского, вблизи городской поликлиники (44.556209, 38.077408)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	360 000	15 000
64	г.Геленджик, ул.Революционная, напротив гостиницы «Комpass» (44.555322,	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000

	38.070526)							
65	г.Геленджик, ул.Революционная, площадка вблизи крейсерско-парусной школы (44.555076, 38.067149)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
66	г.Геленджик, ул.Полевая, вблизи магазина «Магнит» (44.551124, 38.069110)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	349 920	14 580
67	г.Геленджик, ул.Гринченко – угол ул.Приморской (44.554165, 38.069504)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
68	г.Геленджик, ул.Грибоедова – угол ул.Приморской (44.554782, 38.073288)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
69	г.Геленджик, ул.Грибоедова – угол ул.Ульяновской (44.552785, 38.073652)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	349 920	14 580
70	г.Геленджик, ул.Революционная – угол ул.Красногвардейской, вблизи спуска на пляж ДОЛСТ «Нива» (44.555378, 38.059921)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000
71	г.Геленджик, ул.Российская – угол ул.Крымской, вблизи АО	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных	киоск (конструкция К-7/1)	432 000	18 000

	«Южморгеология» (44.550511, 38.061518)				напитков			
72	г.Геленджик, ул.Солнцедарская, 26 (44.599716, 38.037851)	4	1	3 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	216 000	9 000
73	г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, вблизи кафе «Парус» (44.573537, 38.068524)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	вендинговый автомат (конструкция К-8)	68 750	34 375
74	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи Геленджикского историко краеведческого музея (44.563309, 38.077024)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	вендинговый автомат (конструкция К-8)	75 000	37 500
75	г.Геленджик, ул.Революционная, напротив кафе «Эра», вблизи спуска на пляж «Сады Морей» (44.555878, 38.061782)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	вендинговый автомат (конструкция К-8)	62 500	31 250
76	г.Геленджик, ул.Луначарского, вблизи входа в городскую больницу (44.580454, 38.066446)	12	1	5 лет	продажа хлебобулочных изделий	киоск (конструкция К-11)	1 584 000	39 600
77	г.Геленджик, ул.Островского – угол ул.Жуковского (44.553983, 38.099045)	12	1	5 лет	продажа хлебобулочных изделий	киоск (конструкция К-11)	1 584 000	39 600
78	г.Геленджик, ул.Туристическая, напротив автобусной	12	1	5 лет	продажа хлебобулочных изделий	киоск (конструкция К-11)	1 584 000	39 600

	остановки (44.590198, 38.048386)							
79	г.Геленджик, ул.Советская, вблизи гипермаркета «Магнит» (44.552467, 38.088241)	12	1	5 лет	продажа хлебобулочных изделий	киоск (конструкция К-11)	1 584 000	39 600
80	г.Геленджик, ул.Туристическая, вблизи дома №3д (44.590149, 38.048393)	4	1	3 года	продажа питьевой воды	вендинговый автомат (конструкция К-15)	149 760	6 240
81	г.Геленджик, ул.Одесская, вблизи дома №1а (44.587850, 38.055978)	4	1	3 года	продажа питьевой воды	вендинговый автомат (конструкция К-15)	149 760	6 240
82	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи д.39 (44.558916, 38.085586)	4	1	3 года	продажа питьевой воды	вендинговый автомат (конструкция К-15)	149 760	6 240
83	г.Геленджик, ул.Курзальная – угол ул.Революционной (44.556167, 38.074319)	6	1	с июля по октября 2020 года	продажа гастрольно- концертных билетов	киоск (конструкция К-12)	130 200	65 100
84	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи Геленджикского историко краеведческого музея (44.562910, 38.077179)	6	1	с июля по октября 2020 года	продажа гастрольно- концертных билетов	киоск (конструкция К-12)	151200	75 600
85	г.Геленджик, Приморский бульвар, между магазином «Сувениры» и парком аттракционов	6	1	с июля по октября 2020 года	продажа гастрольно- концертных билетов	киоск (конструкция К-12)	130 200	65 100

	«Солнечный остров» (44.577903, 38.063449)							
86	с.Архипо-Осиповка, набережная от ул.Школьной до ул.Пограничной (маршрут) (44.358413, 38.529737)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	81 250	40 625
87	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи дома №4 (44.360715, 38.529843)	12	1	1 год	продажа свежесрезанных цветов	павильон, (конструкция К-16)	230 400	115 200
88	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Радуга» (44.357980, 38.531301)	10	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	87 500	43 750
89	с.Архипо-Осиповка, набережная, напротив кафе «Торнадо» (44.358256, 38.530009)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	68 750	34 375
90	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Одиссей» (44.358527, 38.529148)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	63 750	31 875
91	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи клуба «Монако» (44.359043, 38.529285)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	63 750	31 875
92	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи гостинично- развлекательного	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	63 750	31 875

	комплекса «Альбатрос» (44.357721, 38.532165)							
93	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи ротонды (44.358373, 38.529312)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
94	с.Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, вблизи кафе «Колибри» (44.358643, 38.531038)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
95	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи гостинично- развлекательного комплекса «Альбатрос» (44.357677, 38.532331)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
96	с.Архипо-Осиповка, ул. Школьная, вблизи кафе «21 век» (44.359955, 38.529560)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
97	с.Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 113, вблизи магазина «Алкотек» (44.372320, 38.533912)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
98	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи дома №4 (44.360835, 38.529764)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35000

99	с.Архипо-Осиповка, ул.Вишневая, вблизи дома №35 (44.368809, 38.526584)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35000
100	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи дома №36 (44.363635, 38.531001)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	64 400	32 200
101	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи дома №46б (44.362414, 38.530303)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	61 600	30 800
102	с.Архипо-Осиповка, ул.Морская, вблизи дома №20а (44.362195, 38.525008)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	61 600	30 800
103	с.Архипо-Осиповка, ул.Вишневая, вблизи дома №38 (44.370149, 38.527114)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
104	с.Архипо-Осиповка, ул.Вишневая, вблизи дома №44 д (44.367161, 38.525966)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
104/1	с.Архипо-Осиповка, ул.Вишневая, вблизи дома №59 (44.366533, 38.525699)	4	1	с июля по октябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	70 000	35 000
105	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи магазина «Продукты» (44.359664, 38.529690)	10	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа курортных товаров	киоск (конструкция К-11/1)	200 000	100 000

106	с.Архипо-Осиповка, ул.Заречная, 1в, вблизи магазина «Продукты» (44.363606, 38.537539)	22	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа курортных товаров	киоск (конструкция К-11/1)	398 750	199 375
107	с.Архипо-Осиповка, ул.Заречная, 1в, вблизи магазина «Продукты» (44.363573, 38.537515)	22	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11/1)	140 250	70 125
108	с.Архипо-Осиповка, ул.Пограничная, вблизи кафе «Арго» (44.358947, 38.530767)	36	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11/1)	229 500	114 750
109	с.Архипо-Осиповка, ул.Кирпичная, вблизи кафе «Зевс» (44.358152, 38.531519)	58	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11/1)	300 875	150 437,5
110	с.Архипо-Осиповка, ул.Садовая, 40 – угол ул.Курортной, 5, вблизи магазина «Продукты» (44.363837, 38.523709)	10	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа овощей, фруктов и бахчевых	киоск (конструкция К-11/1)	80 000	40 000
111	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи гостинично- развлекательного комплекса «Альбатрос» (44,357742, 38,532064)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	138 750	69 375
112	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи минимаркета «Волна» (44.358072, 38.530988)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	138 750	69 375

113	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Жемчужина» (44.358200, 38.530599)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	138 750	69 375
114	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Торнадо» (44.358284, 38.529819)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	138 750	69 375
115	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Эдем» (44.358625, 38.528625)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	138 750	69 375
116	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» НКФ ФГБУ «НМИЦ РК» Минздрава России (44.358836, 38.527793)	8	1	3 года	продажа восточных сладостей, орехов	киоск (конструкция К-11/1)	288 000	12 000
117	с.Архипо-Осиповка, ул.Пограничная, вблизи кафе «Лето» (44.358697, 38.530685)	25	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа восточных сладостей, орехов	киоск (конструкция К-11/1)	132 813	66 406,5
118	с.Архипо-Осиповка, ул.Пограничная, вблизи магазина «Дельфин» (44.358819, 38.530736)	51	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа восточных сладостей, орехов	киоск (конструкция К-11/1)	264 563	132 281,5
119	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи кафе «Виктория» (44.359776, 38.529512)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	50 000	25 000
120	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи парка	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных	киоск (конструкция К-3)	50 000	25 000

	аттракционов «Малибу» (44.359379, 38.529531)				ложек			
121	с.Архипо-Осиповка, набережная, напротив кафе «Торнадо» (44.358288, 38.529826)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	50 000	25 000
122	с.Архипо-Осиповка, пер.Глухой, вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» НКФ ФГБУ «НМИЦ РК» Мин-здрава России (44.360177, 38.527921)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	50 000	25 000
123	с.Архипо-Осиповка, набережная, напротив кафе «Жемчужина» (44.358230, 38.530537)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек	киоск (конструкция К-3)	50 000	25 000
124	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи ротонды (44.358360, 38.529418)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа брелоков и обложек на документы	киоск (конструкция К-3)	37 500	18 750
125	с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи гостинично- развлекательного комплекса «Альбатрос» (44.357733, 38.532151)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа брелоков и обложек на документы	киоск (конструкция К-3)	37 500	18 750
126	с.Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, вблизи столовой «Фонтан» (44.359346, 38.531242)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа брелоков и обложек на документы	киоск (конструкция К-3)	31 250	15 625

127	с.Архипо-Осиповка, ул.Школьная, вблизи кафе «Виктория» (44.360046, 38.529600)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа брелоков и обложек на документы	киоск (конструкция К-3)	37 500	18 750
128	с.Архипо-Осиповка, ул.Пограничная, 17а, вблизи кафе «Роза ветров» (44.361210, 38.532427)	20	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров	киоск (конструкция К-11/1)	125 000	62 500
129	с.Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №1 (44.503235, 38.125417)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
130	с.Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №1 (44.503230, 38.125420)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
131	с.Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №1 (44.503225, 38.125431)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
132	с.Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №1 (44.503220, 38.125443)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
133	с.Дивноморское, ул.Ленина, д.1, вблизи базы отдыха «Вагонник» (44.502583, 38.127255)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
134	с.Дивноморское, ул.Ленина, д.1, вблизи базы отдыха «Вагонник» (44.502564, 38.127285)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250

135	с. Дивноморское, ул. Ленина, д.1, вблизи базы отдыха «Вагонник» (44.502546, 38.127306)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
136	с. Дивноморское, ул. Ленина, д.1, вблизи базы отдыха «Вагонник» (44.502531, 38.127322)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
137	с. Дивноморское, ул. Ленина, от ул. Кирова до гостевого дома «Фантазия» (маршрут)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	100 000	50 000
138	с. Дивноморское, центральная набережная, вблизи дома ул. Ленина №1А (44.501956, 38.127091)	12	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	павильон (конструкция К-16)	109 500	54 750
139	с. Дивноморское, ул. Пионерская, площадка вблизи центрального входа на территорию пансионата отдыха «Энергетик» (44.500887, 38.133423)	3	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-8)	56 250	28 125
140	с. Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №3 (44.502740, 38.126368)	12	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа хлебобулочных изделий	киоск (конструкция К-11)	198 750	99 375
141	с. Дивноморское, центральная набережная, вблизи схода №3 (44.502648, 38.126525)	10	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа жевательного мармелада	киоск (конструкция К-5)	190 625	95 312,5

142	с.Кабардинка, третья очередь набережной, вблизи закусочной «Поляна сказок» (44.645050, 37.931382)	4	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла, бижутерии	киоск (конструкция К-2)	162 500	81 250
143	с.Кабардинка, набережная, вблизи стационарного поста полиции (44.647831, 37.932515)	8	1	3 года	продажа сувениров на тему древнегреческого города Торик	киоск (конструкция К-15)	498 240	20 760
144	с.Кабардинка, набережная, слева от центрального входа на пляж пансионата «Кировец» (44.651408, 37.929378)	15	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа курортных товаров	павильон (конструкция К-11/2)	250 313	125 156,5
145	с.Кабардинка, ул.Революционная, 69а, район детской площадки (44.651305, 37.938642)	8	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа печатной и полиграфической продукции	киоск (конструкция К-17)	99 000	49 500
146	с.Кабардинка, ул.Революционная, вблизи дома №86а (44.652205, 37.937965)	8	1	3 года	продажа печатной и полиграфической продукции	киоск (конструкция К-11)	288 000	12 000
147	с.Кабардинка, ул.Мира – угол ул.Абрикосовой (44.648121, 37.936538)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа гастрольно-концертных билетов	киоск (конструкции К-12)	86 250	43 125
148	с.Кабардинка, ул.Мира – угол ул.Октябрьской (44.650327, 37.938266)	3	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	65 625	32 812,5

149	с.Кабардинка, ул.Революционная, 69а, район детской площадки (44.651191, 37.938397)	3	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	65 625	32 812,5
150	с.Кабардинка, ул.Корницкого, район в/ч 1256 (44.651859, 37.929761)	3	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	65 625	32 812,5
151	с.Кабардинка, 3-я очередь набережной, район кафе «Калипсо» (44.644332, 37.930563)	3	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	65 625	32 812,5
152	с.Кабардинка, аллея по ул.Мира - угол аллеи к морю (44.648395, 37.936230)	12	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	павильон (конструкция К-16)	101 250	50 625
153	с.Кабардинка, Приморский бульвар, от ул.Карницкого до территории ЗАО санатория «Жемчужина моря» (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа свежесрезанных цветов	разносная торговля	93 750	46 875
154	с.Кабардинка, Приморский бульвар, от ул.Карницкого до территории санатория «Жемчужина моря» (маршрут)	1	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа воздушных, светящихся шаров	разносная торговля	62 500	31 250
155	с.Кабардинка, ул.Революционная, 86, район магазина «Магнит» (44.651985, 37.938273)	6	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа мороженого	киоск (конструкция К-4)	150 000	75 000

156	с.Пшада, ул.Советская, вблизи кафе «Люля» 2 (44.472163, 38.398938)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск, (конструкция К-7/1)	50 000	25 000
157	хут.Бетта, ул.Подгорная, вблизи дома №3 (44.373084, 38.395805)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-11/1)	60 000	30 000
158	хут.Бетта, ул.Мира, вблизи дома №42 (44.372238, 38.392374)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-11/1)	60 000	30 000
159	хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374576, 38.397628)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа сувениров, товаров народного промысла и курортных товаров	киоск (конструкция К-11/1)	60 000	30 000
160	хут.Бетта, часть набережной (44.371856, 38.395402)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	30 000	15 000
161	хут.Бетта, часть набережной (44.371829, 38.395547)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа светящихся сувениров	киоск (конструкция К-3)	30 000	15 000
162	хут.Бетта, ул.Подгорная, вблизи дома №5а (44.372988, 38.395772)	2	1	с июля по сентябрь 2020 года	продажа безалкогольных прохладительных напитков	киоск (конструкция К-7/1)	50 000	25 000

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к конкурсной документации 1-2020
о проведении открытого конкурса на право
заключения договоров о размещении
нестационарных торговых объектов на
земельных участках, находящихся в
муниципальной собственности на
территории муниципального образования
город-курорт Геленджик

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора о размещении
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на
земельном участке, находящемся в муниципальной собственности на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик

от _____
(наименование, фирменное наименование (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____ место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для индивидуального предпринимателя),

_____ (адрес электронной почты)

ИНН _____, тел.: _____
(идентификационный номер налогоплательщика) (номер контактного телефона)

Является ли субъектом малого или среднего предпринимательства (да/нет): _____

паспорт серия _____ № _____, дата выдачи: _____, кем выдан: _____

_____ паспортные данные индивидуального предпринимателя, руководителя или законного представителя юридического лица
Адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию услуг (фактический адрес): г. Геленджик, _____

Тип нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг: _____

Площадь земельного участка/площадь объекта /количество рабочих мест: _____

Специализация нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию
услуг _____
(с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)

Период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по
оказанию услуг:

с « _____ » _____ 20__ года по « _____ » _____ 20__ года
день месяц день месяц

Порядковый номер предмета конкурса (№ извещения, № лота): _____
(согласно извещению о проведении конкурса, конкурсной документации)

_____ (дата и номер платежного поручения о внесении задатка с указанием внесенной суммы)

Предложение участника конкурса в отношении предмета конкурса с указанием
предлагаемой цены предмета конкурса (лота):

_____ сумма, рублей (цифрами), сумма, рублей (прописью)

Подписывая данную заявку, соглашаюсь с условиями, установленными положением об
организации и проведении конкурса, извещением о проведении конкурса, конкурсной
документацией, обязуюсь их выполнять

« _____ » _____ 20__ год
дата заполнения

М.П., фамилия, инициалы, подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к конкурсной документации 1-2020
о проведении открытого конкурса на право
заключения договоров о размещении
нестационарных торговых объектов на
земельных участках, находящихся в
муниципальной собственности на
территории муниципального образования
город-курорт Геленджик

ОПИСЬ
документов на участие в конкурсе представленных

(полное наименование юридического лица, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Количество листов	Примечание

подпись

фамилия, инициалы

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к конкурсной документации 1-2020
о проведении открытого конкурса на
право заключения договоров о
размещении нестационарных
торговых объектов на земельных
участках, находящихся в
муниципальной собственности на
территории муниципального
образования
город-курорт Геленджик

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА

договора на размещение нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию услуг на земельных участках,
в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной
собственности муниципального образования
город-курорт Геленджик

ДОГОВОР № _____

о размещении нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию услуг на земельных участках, в
зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности
муниципального образования город-курорт Геленджик

г.Геленджик

« ____ » _____ 20__ года

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в
лице заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик,
действующего на основании доверенности _____ ,
именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и

_____ (наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
в лице _____, действующего на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____, именуемый в дальнейшем «Участник», с
другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий
Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация в соответствии с решением конкурсной комиссии
(протокол № _____ от « ____ » _____ 201__) предоставляет
Участнику право на размещение нестационарного торгового

объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг, характеристики которого указаны в пункте 1.2 Договора (далее - Объект), в соответствии с предложением по внешнему виду нестационарного торгового объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскизом, дизайн-проектом), являющимся приложением к Договору, а Участник обязуется разместить Объект в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и внести плату за его размещение в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: _____,
 площадь Объекта _____, период функционирования
 Объекта _____, специализация Объекта _____,
 тип Объекта _____, используемое оборудование _____.

1.3. Срок действия Договора - с «___» _____ 201__ года по
 «___» _____ 201__ года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

- нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором;

- размещения Участником Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 Договора и/или требованиям законодательства Российской Федерации;

- неразмещения Объекта в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;

- нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденных в установленном порядке, при размещении и использовании Объекта и/или территории, занятой Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;

- однократного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.7, 2.4.8 Договора;

- двукратного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.5, 2.4.9 Договора.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка и Объекта с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и/или требований законодательства Российской Федерации.

2.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником обязанностей, предусмотренных Договором, направлять Участнику письменное предупреждение (предписание) о необходимости

устранения выявленных нарушений условий Договора, с указанием срока их устранения.

2.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Участника, если она не противоречит условиям Договора и законодательству Российской Федерации.

2.3. Участник имеет право:

2.3.1. С соблюдением требований законодательства Российской Федерации и условий Договора пользоваться частью земельного участка, занятого Объектом, и/или территорией, необходимой для его размещения и/или использования.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Разместить Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 Договора и предложением по внешнему виду нестационарного торгового объекта/нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскизом, дизайн-проектом), являющимся приложением к Договору, и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.2. При размещении Объекта и его эксплуатации соблюдать условия Договора и требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

2.4.3. В сроки, установленные Договором, вносить плату за размещение Объекта (без дополнительного выставления Администрацией счетов на оплату).

2.4.4. По требованию Администрации представить копию платежных документов, подтверждающих внесение платы за размещение Объекта.

2.4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору уплатить Администрации неустойку в порядке, размере и сроки, установленные Договором.

2.4.6. Не чинить Администрации препятствий в осуществлении ею своих прав и обязанностей в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4.7. Выполнять, согласно требованиям соответствующих служб, условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.8. В случаях изменения наименования, адреса, контактных телефонов, а также изменения банковских и иных реквизитов письменно уведомлять об

этом Администрацию в течение двухнедельного срока с момента таких изменений.

2.4.9. Не допускать изменения характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 Договора.

2.4.10. Не производить переуступку прав по Договору либо передачу прав на Объект третьему лицу.

2.4.11. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы Объекта и территории, необходимой для его размещения и/или использования.

2.4.12. Заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов.

2.4.13. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контрольно-надзорных органов следующих документов:

- копии Договора;
- копии трудового договора (в случае привлечения наемного работника);
- информации для потребителя в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей;
- информации, подтверждающей источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
- иных документов, размещение и (или) представление которых обязательно в силу законодательства Российской Федерации.

2.4.14. В случае прекращения или расторжения Договора в течение трех календарных дней с момента его прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести территорию, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние.

2.4.15. Подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, равно как и заключение, исполнение (в том числе оплату предоставляемых услуг) по договорам на снабжение Объекта коммунальными услугами обеспечивается Участником самостоятельно за счет собственных средств.

3. Плата за размещение Объекта

3.1. 3.1. Размер платы за размещение Объекта составляет _____ руб. за период _____ (срок действия Договора), в том числе налог на добавленную стоимость, к уплате составляет ____%.

Внесенная сумма задатка составила _____ руб.

3.2. Участник вносит плату за размещение объекта с учетом вычета суммы внесенного им задатка, период функционирования которого составляет:

- менее одного года - единовременно в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;
- свыше одного года - ежеквартально, первый платеж - не позднее 20-го числа первого месяца отчетного периода, согласно графику платежей, являющемуся приложением к Договору.

Перечисление денежных средств осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель: _____, ИНН _____;
 КПП _____, л/с _____ р/с _____,
 Банк _____ БИК _____, ОКТМО _____,
 КБК _____, назначение платежа: за размещение
 нестационарного Объекта по договору от _____ № ____.

3.3. Внесенная Участником плата за размещение Объекта не подлежит возврату в случае неразмещения Участником Объекта, а также в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора либо его расторжения в установленном порядке.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 0,1% от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

4.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнение, землетрясение, оползень и другие стихийные бедствия, а также война. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев Стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими Сторонами.

5.2. Договор подлежит прекращению по истечении срока его действия, установленного пунктом 1.3 Договора, а также в случае его расторжения. При этом прекращение Договора не является основанием для неисполнения обязательств Сторон, возникших из Договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по инициативе Участника, по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным

подпунктом 2.1.1 Договора.

5.4. Соглашение о расторжении Договора подписывается обеими Сторонами. В этом случае Договор считается прекращенным в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

5.5. При досрочном расторжении Договора по инициативе Участника, Участник обязан внести денежные средства (неустойку) в размере 10% от размера платы за размещение Объекта, установленной пунктом 3.1 Договора.

5.6. Администрация и Участник вправе требовать расторжения Договора в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации. В этом случае Договор считается прекращенным с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

5.7. Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение 1 рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» и направляется Участнику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Участника, указанному в Договоре, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Участнику.

Выполнение Администрацией требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Участника об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Участнику данного уведомления или дата получения Администрацией информации об отсутствии Участника по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 календарных дней с даты размещения на официальном сайте решения Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 календарных дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Участника об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия между Сторонами, связанные с исполнением Договора или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями Сторон.

Все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены Сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 20 календарных дней с момента получения такой претензии.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между Сторонами по Договору в порядке, установленном пунктом 6.1 Договора, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из Сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в силу Договора и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

6.5. На момент заключения Договора он имеет следующие приложения:

- предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскиз, дизайн-проект);
- график платежей по Договору.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация:

Участник:

М.П.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору о размещении
нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию
услуг на земельных участках, в
зданиях, строениях, сооружениях,
находящихся в собственности
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ № _____

ТИПОВАЯ ФОРМА
предложения по внешнему виду нестационарного
торгового объекта/нестационарного
объекта по оказанию услуг и прилегающей территории
(эскиз, дизайн-проект)

Характеристики нестационарного торгового объекта/нестационарного
объекта по оказанию услуг: место размещения объекта
_____, площадь объекта
_____, период функционирования объекта _____,
специализация объекта _____,
тип объекта _____.

Графическая часть (эскиз, дизайн-проект)

(отметка о согласовании данного предложения с управлением архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик)

Реквизиты и подписи сторон по договору о размещении
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта
по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях,
сооружениях, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования город-курорт Геленджик

Администрация:

Участник:

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Договору о размещении
нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию
услуг на земельных участках, в
зданиях, строениях, сооружениях,
находящихся в собственности
муниципального образования
город-курорт Геленджик

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

Договор №__

Наименование контрагента:

Срок действия договора:

Сумма договора:

№ п/п	Год	Период оплаты	Сумма платежей
1	2	3	4
		I квартал (до 20 января)	
		II квартал (до 20 апреля)	
		III квартал (до 20 июля)	
		IV квартал (до 20 октября)	

ПОДПИСИ СТОРОН:

Администрация:

Участник:

М.П.

М.П.