



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2024

№ 1069

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов»

В целях приведения муниципальных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2021 года №672), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 26 мая 2021 года №155-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 2 марта 2021 года №293), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

861 *А.А.*

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 10.06.2021 № 1069

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов»

1. Пункт 1.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.5. Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для цели участия в Мероприятии осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице отдела по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях правового управления по месту постоянного жительства молодой семьи согласно требованиям пункта 7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и в соответствии с Порядком признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 октября 2020 года №1964.

Документом, подтверждающим признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, является уведомление о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для цели участия в Мероприятии (далее –

уведомление), оформляемое по форме, утверждённой приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года №195, или уведомление о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении по форме, утвержденной приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 18 ноября 2015 года №203 «Об организации учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан и граждан отдельных категорий» (для молодых семей, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года).».

2. Подпункт 4 пункта 2.1.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) уведомление, дата выдачи которого не должна превышать 2-месячный срок на дату подачи молодой семьей заявления об участии в Мероприятии.».

3. Подпункт 8 пункта 2.1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«8) уведомление на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте 6 настоящего пункта.

Молодая семья предоставляет уведомление, подтверждающее, что дата признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении не превышает 2 месяцев на момент заключения кредитного договора (договора займа), предметом которого является предоставление молодой семье жилищного, в том числе ипотечного кредита (жилищного займа) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи либо на строительство жилого дома или жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве либо на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - кредитный договор (договор займа)).».

4. В абзаце первом пункта 2.6 приложения к постановлению слово «Заявление» заменить словами «Заявление о включении в состав участников Мероприятия».

5. Подпункт 4 пункта 2.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) ранее реализовали право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».».

6. Пункт 3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1. В муниципальный список участников включается молодая семья, в отношении которой было принято постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о признании молодой семьи участницей Мероприятия в соответствии с требованиями настоящих Правил».

7. Абзац 5 пункта 3.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«- ранее реализовали право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;».

8. Пункт 3.9 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.9. Исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений уведомляет Учреждение об основаниях внесения изменений с приложением копии постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о внесении изменений в муниципальный список участников либо об исключении молодой семьи (молодых семей) из состава участников Мероприятия.».

9. Пункт 3.11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.11. В сводный список претендентов не включаются молодые семьи, которые утратили статус молодой семьи в результате превышения 35-летнего возраста одним из членов семьи либо Учреждением установлен факт реализации молодой семьей права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и (или) краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;».

10. В подпункте 2 пункта 5.2 приложения к постановлению слова «абзацами третьим-восьмым, двенадцатым» заменить словами «абзацами третьим-двенадцатым».

Начальник управления экономики
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



А.К. Ананиади