

**О предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объектов капитального строительства**

Рассмотрев заявления Закрытого акционерного общества фирмы «Агрокомплекс» от 11 сентября 2013 года №01-7792, от 16 сентября 2013 года №3319, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 30 октября 2013 года, в связи с тем, что конфигурация земельных участков неблагоприятна для их застройки, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2013 года №303-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №924), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 октября 2013 года №2730 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»,

заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 30 октября 2013 года, статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Закрытому акционерному обществу фирме «Агрокомплекс»:

1) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке, принадлежащем обществу на праве аренды, площадью 150 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1001028:15, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая (район пер. Славянского) в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3, в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение магазина на расстоянии 0,2 м от границ земельного участка);

2) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке, принадлежащем обществу на праве аренды, площадью 280 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0507035:16, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3, в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение магазина на расстоянии 0,2 м от границ земельного участка).

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин