



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2023

№ 410

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке
по адресу: г. Геленджик, пер. 2-ой Сибирский, 5**

Рассмотрев заявление гр-ки Ермаковой Роксаны Эдуардовны от 27 июня 2022 года №5750, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить гр-ке Ермаковой Роксане Эдуардовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 670 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0411001:21, расположенном по адресу: г. Геленджик, пер. 2-ой Сибирский, 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция индивидуального жилого дома на расстоянии 2,5 м от границы земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования – пер. 2-ой Сибирский, на расстоянии 1,9 м от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0411001:95) в связи с тем, что согласно представленному заключению ООО «Архстройпроект

(заказ:2021-58), планируемый к реконструкции жилой дом не выходит за сложившуюся линию застройки квартала, не нарушаются противопожарные нормы и нормы инсоляции.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик



М.П. Рыбалкина