

## Протокол №4

### о результатах конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена по извещению № 1

г. Геленджик

«22» декабря 2022 г.

Организатор проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена - администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1. Повестка дня: процедура проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена. Оценка и сопоставление заявок, поданных на участие в Конкурсе, выявление победителя Конкурса в соответствии с требованиями Порядка.

2. Место, дата и время проведения конкурса: 353460, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (каб.301), 22 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут по Московскому времени.

3. Состав комиссии.

В работе заседания конкурсной комиссии принимали участие 7 человек из 7 членов комиссии.

Кворум имеется.

На заседании комиссии по проведению Конкурса присутствовали:

Председатель комиссии: Грачев Андрей Андреевич - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

Заместитель председателя комиссии: Семёнова Екатерина Андреевна - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор;

Секретарь комиссии: Антонова Галина Михайловна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Члены конкурсной комиссии:

Карелин Иван Васильевич - исполняющий обязанности начальника управления муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Корнеева Наталья Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Кулиничев Денис Геннадьевич - начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Сомова Юлия Юрьевна - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

#### 4. СЛУШАЛИ:

1) А.А. Грачев – Заседание конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок, поданных на участие в Конкурсе, выявление победителя Конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена проводится согласно Порядку проведения конкурса или аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в

муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок), утвержденному решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 июля 2020 года № 269.

В зале ведется аудиозапись.

2) Антонова Г.М. - оцениваются и сопоставляются заявки, поданные на лот №1 указанный в извещении о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, или государственная собственность на которые не разграничена.

5. Предложения, поступившие для участия в конкурсе в открытой форме:

№ п/п	Наименование критерия	Заявка № 1 ИП Рагузинский А.В.	Заявка № 2 ООО РАГ «Медиа - Трон»	Заявка № 3 ООО «АРТ ШОУ»	Заявка № 4 ИП Лемешко Е.А.	Заявка № 5 ИП Рогожа А.Ю.
1	стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	660 000 р.	375 640 р.	513 032 р.	700 000 р.	486 000 р.
2	объём распространения социальной рекламы	20%	50%	20%	50%	сторона А 60 %, сторона В 100 %. Размещение социальной рекламы на семи экранах города-

						курорта Геленджик: по 2 десятисекундных ролика на каждом экране ежедневно (адреса экранов: ул.Кирова-ул.Первомайская, ул.Новороссийская-ул.Островского, ул.Островского 13, ул.Ленина 1, ул.Первомайская 7, ул.Островского 7, ул.Луначарского 6.)
3	осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции	Отсыпка декоративной галькой или высадка газонной травы после завершения установочных работ, в зависимости от места расположения	Установка урн для сборки мусора в количестве 1 шт. возле каждой рекламной конструкции.	Озеленение участка путем высадки газона после завершения установочных работ. Стрижка газона.	Ландшафтное декоративное освещение, акцентная подсветка зеленых насаждений прилегающей территории.	Установка урн - 2 шт., озеленение - 30 кв.м., покраска 20 бордюров, декоративное освещение возле конструкции, столбы декоративного освещения 1 шт., установка световых архитектурных форм 1 шт.

		рекламной конструкции				
4	осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик	На сумму 30 000 р.	Установка урн для сбора мусора в количестве 3 шт.	Изготовление малых архитектурных форм на сумму 100 000 р.	Изготовление и установка тематических праздничных световых конструкций, декоративное освещение прогулочных зон, ландшафтная подсветка деревьев и кустарников, изготовление и установка информационных баннеров, стендов, табличек и навигации, на сумму 400 000 р.	Обновление городских мусорных площадок 10 шт., ландшафтная подсветка клумб дизайнерскими светильниками – 10 шт., 400 кв.м. широкоформатной печати афиш городских мероприятий и праздников (день города, карнавал, 9 мая), обшивка старых строений баннерами, установка навигационных табличек на территории города 50 шт., обновление остановочных павильонов города на сумму 120 000

						(сто двадцать тысяч) руб., изготовление фото зоны «открытие сезона 2023».
--	--	--	--	--	--	--

6. Начальный (минимальный) размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - **313 032 (триста тринадцать тысяч тридцать два) рубля 00 копеек (НДС не предусмотрен).**

7. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Заявки на участие в конкурсе оценены комиссией по следующим критериям:

Критерий № 1 - стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Критерий № 2 - объем распространения социальной рекламы.

Критерий № 3 - осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции.

Критерий № 4 - осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Им присвоены порядковые номера от 1 до 5, по мере уменьшения степени привлекательности содержащихся в них предложений, условий договора, определён победитель конкурса.

Победителем конкурса признаётся участник конкурса, суммарный показатель которого является наименьшим по результатам ранжирования заявок.

№ п/п	Наименование претендента	Размер стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции		Объем распространения социальной рекламы		Осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции		Осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик		Ранжирование заявок
1	ИП Рагузинский А.В.	660 000 р.		20%		Отсыпка декоративной галькой или высадка газонной травы после завершения установочных работ, в зависимости от места расположения рекламной конструкции		На сумму 30 000 р.		12
		оценка	2	оценка	3	оценка	3	оценка	4	
2	ООО РАГ «Медиа - Трон»	375 640 р.		50%		Установка урн для сборки мусора в количестве 1 шт. возле каждой рекламной конструкции.		Установка урн для сбора мусора в количестве 3 шт.		17
		оценка	5	оценка	2	оценка	5	оценка	5	
3	ООО «АРТ ШОУ»	513 032 р.		20%		Озеленение участка путем высадки газона после завершения установочных работ. Стрижка газона.		Изготовление малых архитектурных форм на сумму 100 000 р.		12
		оценка	3	оценка	3	оценка	3	оценка	3	
4	ИП Лемешко Е.А.	700 000 р.		50%		Ландшафтное декоративное освещение, акцентная подсветка		Изготовление и установка тематических праздничных световых конструкций,		7

						зеленых насаждений прилегающей территории.		декоративное освещение прогулочных зон, ландшафтная подсветка деревьев и кустарников, изготовление и установка информационных баннеров, стендов, табличек и навигации, на сумму 400 000 р.	
		оценка	1	оценка	2	оценка	2	оценка	2
5	ИП Рогожа А.Ю.	486 000 р.		сторона А 60 %, сторона В 100 %. Размещение социальной рекламы на семи экранах города-курорта Геленджик: по 2 десятисекундных ролика на каждом экране ежедневно (адреса экранов: ул.Кирова- ул.Первомайская, ул.Новороссийская- ул.Островского, ул.Островского 13, ул.Ленина 1, ул.Первомайская 7, ул.Островского 7, ул.Луначарского 6.)	Установка урн - 2 шт., озеленение -30 кв.м., покраска 20 бордюров, декоративное освещение возле конструкции, столбы декоративного освещения 1 шт., установка световых архитектурных форм 1 шт.	Обновление городских мусорных площадок 10 шт., ландшафтная подсветка клумб дизайнерскими светильниками – 10 шт., 400 кв.м. широкоформатной печати афиш городских мероприятий и праздников (день города, карнавал, 9 мая), обшивка старых строений баннерами, установка навигационных табличек на территории города 50 шт., обновление остановочных павильонов города на сумму 120 000 (сто двадцать тысяч) руб., изготовление фото зоны «открытие сезона 2023».	7		
		оценка	4	оценка	1	оценка	1	оценка	1



8. Стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предложенная победителем конкурса – **700 000 руб.**

9. Наименование победителя конкурса - ИП Лемешко Е.А.  
 Юр. Адрес: 353460, г. Геленджик, ул. Вильямса, д.17, кв.21.  
 Факт. Адрес: 353460, г. Геленджик, ул. Вильямса, д.17, кв.21.  
 ИНН 230401416875                      БИК 040349550  
 р/с 40802810704600001030        к/с 30101810100000000550

10. Результаты голосования и состав комиссии:

**За**                                      7 человек;  
**Против**                              0 человек;  
**Воздержались**                      0 человек.

11. Настоящий протокол о результатах конкурса опубликован на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик ([www.gelendzhik.org](http://www.gelendzhik.org)).

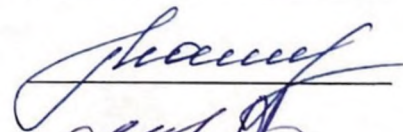
**Члены комиссии, присутствующие на заседании:**

Председатель конкурсной комиссии:



А.А. Грачев

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



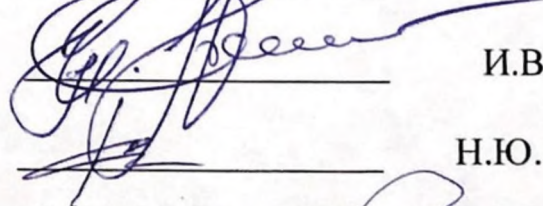
Е.А. Семёнова

Секретарь конкурсной комиссии:

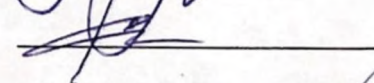


Г.М. Антонова

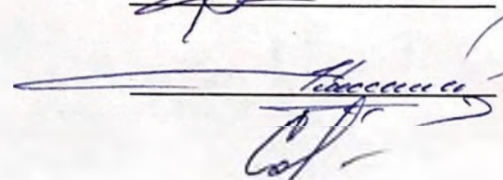
Члены конкурсной комиссии:



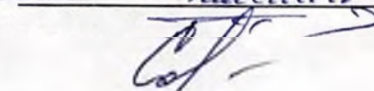
И.В. Карелин



Н.Ю. Корнеева



Д.Г. Кулиничев



Ю.Ю. Сомова