

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 24 июня 2014 года № 129

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке организации рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов в муниципальном образовании город-курорт Геленджик

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке организации рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов в муниципальном образовании город-курорт Геленджик (далее – Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее – Федеральный закон от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ), Методическими рекомендациями по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №99.

1.2. Положение определяет порядок организации рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – инвестиционная программа), направленных на развитие объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, обеспечения надежного и качественного их функционирования.

1.3. Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (далее – организация), на основании утвержденного в установленном порядке технического задания на разработку инвестиционной программы организации.

1.4. Органом местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющим утверждение инвестиционных

программ, является Дума муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5.Органом местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющим отдельные полномочия (функции) Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в целях утверждения инвестиционных программ, является администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.6.При утверждении инвестиционных программ Дума муниципального образования город-курорт Геленджик выполняет следующие функции:

1)рассматривает на заседании постоянной комиссии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (далее – постоянная комиссия Думы) проект решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы;

2)принимает решение об утверждении инвестиционной программы;

3)публикует решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы в средствах массовой информации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.7.В целях утверждения инвестиционных программ администрация муниципального образования город-курорт Геленджик выполняет следующие функции:

1)проводит проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;

2)подготавливает предложение о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на услуги организации и осуществляет анализ доступности для потребителей услуг организаций с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей;

3)запрашивает у организаций информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

II.Содержание и порядок разработки инвестиционной программы

2.1.Проект инвестиционной программы разрабатывается на основании условий технического задания, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, и формируемой в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса.

2.2.Инвестиционная программа должна содержать:

1)паспорт инвестиционной программы (приложение №1 к Положению);

2) цели и задачи инвестиционной программы, представленные в виде целевых индикаторов, характеризующих состояние объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которое необходимо обеспечить за счет реализации инвестиционной программы;

3) анализ состояния существующих объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

4) план технических мероприятий, направленных на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию, а также на улучшение технических и экономических характеристик объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (приложение №2 к Положению);

5) объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы;

6) план финансирования инвестиционной программы с указанием источников ее финансирования;

7) срок реализации инвестиционной программы;

8) иные сведения.

2.3. Мероприятия по строительству и модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, необходимо формировать таким образом, чтобы они имели адресную и временную характеристику. По каждому мероприятию указывается адрес объекта, на котором оно будет реализовываться, и год, в котором планируется его реализация.

2.4. Мероприятия в инвестиционной программе располагаются последовательно, по годам реализации инвестиционной программы.

2.5. Подготовленный проект инвестиционной программы, заявление об утверждении инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей представляются организацией в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик в срок, установленный техническим заданием по разработке инвестиционной программы.

2.6. Проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и проверку обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление ЖКХ).

2.7. Проект инвестиционной программы разрабатывается на срок не менее трех лет с учетом положений части 4 статьи 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ.

2.8. Разработка проекта инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей осуществляются организацией с привлечением при необходимости сторонних организаций.

III. Рассмотрение и утверждение инвестиционной программы

3.1. Соответствие проекта инвестиционной программы, а также представленных расчетов и рассчитанных финансовых потребностей, требованиям технического задания проверяется управлением ЖКХ в течение трех рабочих дней. В случае соответствия проекта инвестиционной программы, а также представленных расчетов и рассчитанных финансовых потребностей требованиям технического задания управление ЖКХ приступает к рассмотрению проекта инвестиционной программы.

3.2. В случае необоснованности представленных расчетов, несоответствия рассчитанных финансовых потребностей проекту представленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку управлением ЖКХ в трехдневный срок направляется письменный запрос в организацию с указанием документов, которые необходимо дополнительно представить, либо для устранения выявленных несоответствий с письменным изложением перечня несоответствий и причин признания расчета необоснованным.

Подготовка и направление запрошенных документов в управление ЖКХ осуществляется организацией в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса. В случае невозможности подготовки и направления запрошенных документов организация в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса письменно извещает об этом управление ЖКХ с обоснованием причин. В случае непредставления документов управление ЖКХ отказывает в рассмотрении проекта инвестиционной программы, письменно известив об этом организацию в течение трех рабочих дней со дня получения извещения о невозможности представления документов.

3.3. Проект разработанной инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей, представленные организацией, управление ЖКХ рассматривает в течение 30 календарных дней.

3.4. При необходимости управление ЖКХ письменно запрашивает у организации дополнительные документы, обосновывающие инвестиционную программу и расчет финансовых потребностей. Организация в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса представляет управлению ЖКХ запрашиваемую информацию в письменном виде. Непредставление запрошенной в соответствии с данным пунктом информации не должно являться основанием для отказа управления ЖКХ от рассмотрения проекта инвестиционной программы.

3.5. Управление ЖКХ на основании представленных организацией материалов проверяет:

- соответствие проекта инвестиционной программы требованиям законодательства Российской Федерации;
- соответствие мероприятий проекта инвестиционной программы условиям технического задания на разработку инвестиционной программы;
- обоснованность расчета финансовых потребностей организации, необходимых для реализации ее инвестиционной программы в рамках мероприятий, указанных в данной программе;

– соответствие указанных мероприятий нормам, правилам и стандартам деятельности, установленным законодательством Российской Федерации, отраслевым нормам, правилам и стандартам, а также иным требованиям, установленным управлением ЖКХ;

– соответствие рассчитанных организацией тарифов и надбавок финансовым потребностям, необходимым для реализации ее инвестиционной программы.

3.6. Для проведения проверки обоснованности проекта инвестиционной программы, а также расчета финансовых потребностей управление ЖКХ вправе привлечь сторонние организации.

3.7. Если по результатам проверки обоснованности проекта инвестиционной программы будет определено, что проект инвестиционной программы соответствует требованиям, указанным в пункте 3.1 Положения, управление ЖКХ подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на услуги организации и направляет в управление экономики проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей для проведения анализа доступности для потребителей услуг организаций с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, по результатам которого управлением экономики принимается решение в форме заключения о доступности для потребителей услуг организаций с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей в форме заключения.

3.8. При вынесении управлением экономики решения в форме заключения о недоступности для потребителей услуг организации, управление ЖКХ может:

1) подготовить предложения по изменению условий технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации;

2) подготовить предложения по частичному обеспечению финансовых потребностей организации за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.9. При вынесении решения в форме заключения о доступности для потребителей услуг организации и при соответствии представленного проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее разработку и обоснованности расчета, необходимых для реализации ее финансовых потребностей, данное решение направляется в управление ЖКХ.

3.10. Управление ЖКХ, с учетом предложений по частичному обеспечению финансовых потребностей организации за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляет проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей, выполненный организацией, на заключение в региональную энергетическую комиссию – департамент цен и тарифов Краснодарского края (далее – РЭК-ДЦиТ).

3.11. После получения от РЭК-ДЦиТ заключения по проекту инвестиционной программы управление ЖКХ подготавливает проект решения

Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы, который вносит в установленном порядке на согласование.

3.12.Согласованный в установленном порядке проект решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы глава муниципального образования город-курорт Геленджик вносит на рассмотрение в Думу муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.13.Председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик направляет проект решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы на рассмотрение в постоянную комиссию Думы.

3.14.После принятия постоянной комиссией Думы решения о согласовании проекта решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы данный проект выносится на сессию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик.

В случае отказа постоянной комиссией Думы в согласовании проекта решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы данный проект с обоснованными причинами отказа возвращается в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик для его доработки.

3.15.После утверждения Думой муниципального образования город-курорт Геленджик инвестиционной программы администрация муниципального образования город-курорт Геленджик заключает с организацией договор, определяющий условия реализации инвестиционной программы данной организацией.

3.16.Решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении инвестиционной программы подлежит официальному опубликованию в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в течение 10 дней со дня его принятия.

IV.Изменение инвестиционной программы

4.1.Инвестиционная программа и (или) сроки ее реализации могут быть пересмотрены Думой муниципального образования город-курорт Геленджик по предложению РЭК-ДЦиТ, организации, администрации муниципального образования город-курорт Геленджик или по собственной инициативе:

1)если по результатам мониторинга выполнения инвестиционной программы будет установлено, что рентабельность деятельности организации значительно выше или значительно ниже уровня рентабельности, рассчитанного при утверждении данной инвестиционной программы;

2) в случаях объективного изменения условий деятельности организации, влияющих на стоимость оказываемых услуг, и невозможности пересмотра надбавки к тарифам на услуги организации.

4.2. Пересмотр (внесение изменений) инвестиционных программ может производиться не чаще одного раза в год с учетом положений части 9 статьи 14 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ.

4.3. Пересмотр (внесение изменений) инвестиционных программ осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные для разработки инвестиционной программы.

V. Заключительные положения

5.1. В целях обеспечения утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и своевременного принятия решений о развитии объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления ЖКХ проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ.

5.2. Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных инвестиционными программами организаций, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

5.3. Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций проводится в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года №48.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин