

**О подготовке проекта планировки территории
земельного участка в г. Геленджике, район кольцевой
развязки, назначении и проведении
публичных слушаний по документации
по планировке территории**

Рассмотрев заявления Общества с ограниченной ответственностью «Колос» от 13 ноября 2012 года №01-9521, 15 ноября 2012 года №01-9593, в целях стимулирования инвестиционной деятельности, реализации приоритетных инвестиционных проектов, соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 декабря 2012 года №244-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года № 548), постановлением главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 23 апреля 2009 года №1196 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предложить Обществу с ограниченной ответственностью «Колос» (Озеров):

1)подготовить проект планировки территории земельного участка площадью 78577 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:00 00 000:0197, расположенного по адресу: г. Геленджик, район кольцевой развязки, (далее – проект планировки) в соответствии с правилами

землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) согласовать задание на разработку проекта планировки с администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Ревякин) осуществить проверку подготовленного проекта планировки на соответствие требованиям законодательства, нормативным техническим документам и утвержденной градостроительной документации.

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки.

4. Провести публичные слушания по проекту планировки 25 января 2013 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Ревякин):

1) обеспечить оповещение жителей муниципального образования город-курорт Геленджик о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по проекту планировки путем опубликования соответствующего сообщения в Геленджикской городской газете «Прибой»;

2) в течение десяти рабочих дней после завершения публичных слушаний подготовить заключение о результатах данных слушаний и представить его вместе с протоколом публичных слушаний главе муниципального образования город-курорт Геленджик;

3) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее трех дней со дня его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____

«О подготовке проекта планировки территории
земельного участка в г. Геленджике, район кольцевой
развязки, назначении и проведении
публичных слушаний по документации
по планировке территории»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.В.Крохмаль

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова